

COMPTE-RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE MONTABOT DU 29 MAI 2024

Présents : Jean-Patrick AUDOUX, Régis BESSIN, Thierry GENDRIN, Michel GRENTE, Anthony HINARD, Céline LEBOUVIER, Gérard LEBOUVIER, Marie LEBOUVIER, Vincent LEFEVRE, Joël POISSON, Brigitte VIBERT.

Absent excusé : Néant

Absent non excusé : Néant

Secrétaire de séance : Céline LEBOUVIER

APPROBATION DU COMPTE-RENDU DE LA DERNIERE REUNION

Anthony Hinard considère que la formulation du paragraphe concernant l'adhésion à la commune nouvelle prête à confusion.

Le compte-rendu du 6 mars 2024 est approuvé à l'unanimité.

ANALYSE DES OFFRES POUR LES TRAVAUX DE LA SALLE DES FETES

Le maire informe le conseil municipal que les appels d'offre pour les travaux de la salle des fêtes sont clôturés. Des devis ont été proposés pour les 12 lots avec des réponses d'une ou plusieurs entreprises par lot. La commission des travaux s'est réunie pour faire le choix d'une entreprise par lot avec l'aide de l'architecte. Pour les départager, une notation a été établie. Elle se subdivise en deux parties : une par rapport au prix et l'autre sur l'aspect technique. Les entreprises retenues sont :

- Pour le lot 1 dépollution : AB Désamiantage de Lessay pour 26 286.30 € HT
- Pour le lot 2 maçonnerie : Fautrat BTP de Lessay pour 44 500.00 € HT
- Pour le lot 3 voirie, réseau : GATP de Villedieu pour 24 014.00 € HT
- Pour le lot 4 charpente et bardage : Lepetit Daniel de La Haye du Puits pour 102 015.07 € HT
- Pour le lot 5 couverture : Legallet de Percy pour 25 965.61 € HT
- Pour le lot 6 menuiserie extérieure : Bon William de Bretteville sur Odon pour 22 818.97 € HT
- Pour le lot 7 doublage : Orquin de Saint Lô pour 48 000.00 € HT
- Pour le lot 8 menuiserie intérieure : Orquin de Saint Lô pour 20 000.00 € HT
- Pour le lot 9 électricité : DBEG 14 de Falaise pour 50 390.00 € HT
- Pour le lot 10 plomberie : SARL Bellenger de Percy pour 43 788.55 € HT
- Pour le lot 11 peinture intérieure : Pierre Peinture de Coutances pour 27 418.45 € HT
- Pour le lot 12 carrelage : Fautrat BTP de Lessay pour 12 757.99 € HT

QUESTIONS DIVERSES

- Pour plus d'équité, Anthony Hinard propose de diviser la commission travaux et voirie en 4-3 ou 3-3.

- Logement Annick Olivier : manque des ardoises, toiture au-dessus des anciennes classes, il n'y a pas eu de remaniement, sans doute des infiltrations d'eau, descente de gouttière et gouttière à l'arrière bouchées, fuite au niveau des travaux faits récemment. Mme Olivier souhaiterait isoler la dernière chambre et pose d'un radiateur et isoler le WC.

Thierry Gendrin ne peut pas effectuer les travaux au niveau de la toiture.

- Un rendez-vous avec le CAUE est prévu après le 1^{er} juillet 2024 pour un compte-rendu suite à une première visite de l'église.
- Voir les prix pour la mise en place de panneau pour limiter la vitesse du bourg.